

KLIENTEN-INFO

EIN SERVICE FÜR KLIENTEN UND INTERESSENTEN



BAUBRANCHE: AUFTRAGGEBERHAFTUNG FÜR SOZIALVERSICHERUNGSBEITRÄGE AB SEPTEMBER 2009

Die bereits im Jahr 2008 mit dem AuftraggeberInnen-Haftungsgesetz in das ASVG aufgenommenen **Haftungsbestimmungen für Auftraggeber von Bauleistungen** werden mit **1. September 2009** wirksam, da die technischen Infrastrukturvoraussetzungen bei den Krankenversicherungsträgern nun gegeben sind.

Ziel der in den §§ 67a bis 67d ASVG enthaltenen Haftungsbestimmungen ist es, den **Ausfall von Sozialversicherungsbeiträgen** in der Baubranche zu **reduzieren**. Die **Haftungsbestimmungen** gelten nur für Bauunternehmen, die **Subunternehmen** beschäftigen. Haftungen für Privatpersonen oder für Unternehmen, die als Letztbesteller eines Bauwerkes auftreten, werden dadurch nicht begründet.

Bei der **Weitergabe von Aufträgen** im Bereich von **Bauleistungen** nach § 19 Abs. 1a UStG **haftet** künftig der **Auftraggeber** für

sämtliche Beiträge und Umlagen des beauftragten Unternehmens bis zum **Höchstbetrag von 20%** des geleisteten **Werklohns**. Die Haftung umfasst dabei alle Beitrags-schulden des Subunternehmers bei der Krankenversicherung. Eine Bindung an konkrete Aufträge besteht nicht. Die Haftung tritt mit dem Zeitpunkt der Leistung (auch nur eines Teils) des Werklohns an das beauftragte Unternehmen ein und erstreckt sich über alle Beiträge und Umlagen, die spätestens bis zum Ende des Kalendermonats fällig werden, in dem die (teilweise) Zahlung des Werklohns erfolgt ist. Schlagend wird die **Haftung**, wenn die Krankenversicherung zur Hereinbringung der geschuldeten Beträge **erfolglos Exekution** geführt hat oder das beauftragte Unternehmen bereits insolvent ist.

Die **Auftraggeberhaftung** erstreckt sich **auch** auf jedes weitere beauftragte Unter-

INHALT

- Baubranche: Auftraggeberhaftung für Sozialversicherungsbeiträge ab September 2009
- Nachweis der Beförderung bei innergemeinschaftlicher Lieferung
- Informationsaustausch im DBA Österreich-Luxemburg erneuert
- Sanierungsgewinn durch Schuld-nachlass ist nicht von der Pauschalierung bei land- und forstwirtschaftlichen Einkünften umfasst
- Kosten der Sachwalterschaft als außergewöhnliche Belastung
- Steuerreform in Ungarn beschlossen
- Therapiehund als steuerliche Ausgabe

BAUBRANCHE: AUFTRAGGEBERHAFTUNG FÜR SOZIALVERSICHERUNGSBEITRÄGE AB SEPTEMBER 2009 (FORTSETZUNG VON SEITE 1)

nehmen, wenn die Beauftragung auf eine **Umgehung der Haftung** abzielt und dies für den Auftraggeber erkennbar sein muss (z.B. beauftragtes Unternehmen erbringt selbst keine eigenen Bauleistungen, verfügt über kein technisches oder kaufmännisches Fachpersonal; gesellschaftsrechtliches Abhängigkeitsverhältnis zum beauftragenden Unternehmen; Auftragserteilung aufgrund eines deutlich „unterpreislichen“ Angebots).

Zur Vermeidung dieser unangenehmen Haftungs- und Beweisfragen hat der Gesetzgeber zwei Möglichkeiten vorgesehen.

- **Gesamtliste der haftungsfreistellenden Unternehmen (HFU-Gesamtliste):** Ist das beauftragte Unternehmen zum Zeitpunkt der Leistung des Werklohns in der von den Krankenversicherungsträgern geführten HFU-Gesamtliste enthalten, so entfällt die Haftung. Da-

mit ein Unternehmen in diese Liste aufgenommen werden kann, muss es **mindestens drei Jahre** lang Bauleistungen erbracht haben und es dürfen grundsätzlich **keine Beitragsrückstände** vorliegen (Beitragsstundung und bewilligte Ratenzahlungen sowie geringfügige Beitragsrückstände von 10% sind unschädlich). Die Nichtvorlage der Beitragsnachweise für zwei Monate bzw. die Nichtentrichtung der Beiträge des zweitvorangegangenen Kalendermonats führen zur **Streichung** aus der HFU-Gesamtliste.

- **Einbehalt des Haftungsbetrages:** Sofern der Auftraggeber den **Haftungsbetrag** von 20% nicht an den Auftragnehmer, sondern an das **Dienstleistungszentrum bei der WGKK** überweist, entfällt ebenfalls die Haftung.

Abschließend ist noch auf die **Meldepflichtungen** des beauftragenden Unternehmens zu verweisen. Diese haben den Krankenversicherungsträgern **binnen 14 Tagen** Auskünfte über die von ihnen beauftragten Unternehmen und über die weitergegebenen Bauleistungen zu erteilen. Bei Verletzung dieser Auskunftspflicht drohen Geldstrafen von 1.000 € bis 20.000 € im Wiederholungsfall.

Bauunternehmen, die Leistungen an Subunternehmer weitergeben oder selbst Leistungen als Subunternehmer erbringen, sind daher jedenfalls gut beraten diese Bestimmungen zu beachten und selbst eine Aufnahme in die **HFU-Gesamtliste** bzw. eine Auftragsvergabe an Unternehmen aus dieser Liste anzustreben.

NACHWEIS DER BEFÖRDERUNG BEI INNERGEMEINSCHAFTLICHER LIEFERUNG

Bei innergemeinschaftlichen Lieferungen **muss** der Unternehmer eindeutig und leicht nachprüfbar **nachweisen**, dass er oder der Abnehmer den Gegenstand der Lieferung in das übrige Gemeinschaftsgebiet befördert hat. Andernfalls kann die Umsatzsteuerfreiheit der innergemeinschaftlichen Lieferung verloren gehen. In den Fällen, in denen der Unternehmer oder der Abnehmer den Gegenstand ins EU-Gebiet befördert, hat der Unternehmer einen **Beförderungsnachweis** zu erbringen, der wie folgt zu führen ist:

- Durchschrift oder Abschrift der Rechnung.
- Handelsüblicher Beleg, aus dem sich der Bestimmungsort ergibt (Lieferschein).
- Empfangsbestätigung des Abnehmers oder seines Beauftragten. Laut Umsatzsteuerrichtlinien schadet hier bereits das Fehlen einer original unterschriebenen Empfangsbestätigung.

Außerdem ist ein **Buchnachweis** zu erbringen, welcher folgende Informationen umfasst:

- Name, Anschrift und UID Nr. des Abnehmers.

- Name, Anschrift des Beauftragten des Abnehmers in Abholfällen.
- Handelsübliche Bezeichnung und Menge des Gegenstandes.
- Tag der Lieferung.
- Das vereinbarte Entgelt.
- Art und Umfang einer Bearbeitung oder Verarbeitung vor der Beförderung.
- Die Beförderung oder Versendung in das übrige Gemeinschaftsgebiet und den Bestimmungsort im übrigen Gemeinschaftsgebiet.

Laut Umsatzsteuerrichtlinien ist eine **nachträgliche Sanierung des Mangels** eines Beförderungsnachweises im Gegensatz zu einem mangelhaften Buchnachweis **nicht** möglich.

Der **UFS** (GZ RV/0305-G/08, 4.6.2009) hat nun allerdings festgestellt, dass eine **diesbezügliche Differenzierung** zwischen Buchnachweis und Beförderungsnachweis **gegen das Gemeinschaftsrecht verstößt**. Im konkreten Fall lag die Erklärung des Abholenden, dass er die Ware in das übrige Gemeinschaftsgebiet befördern wird, zum Zeitpunkt der Lieferung, nicht vor. Die Erklärung wurde jedoch noch vor Schluss der



mündlichen Verhandlung vor dem Finanzgericht nachgeholt. Der **ständigen Rechtsprechung** des EuGH folgend rechtfertigt die mangelnde zeitliche Nähe des Nachweises bzw. die Tatsache, dass ein solcher erst nachträglich erbracht wurde, ebenso wenig - für sich alleine betrachtet - die Versagung der Steuerfreiheit, wenn die materiellen Voraussetzungen für die (steuerfreie) innergemeinschaftliche Lieferung erfüllt sind. Es ist demnach **ausreichend**, wenn der belegmäßige Nachweis erst **nach** der Ausfuhr des Umsatzes erbracht wird.

INFORMATIONSAUSTAUSCH IM DBA ÖSTERREICH-LUXEMBURG ERNEUERT

Im Zuge der Diskussion um Auskunftspflichten bzw. um die **Lockerung des Bankgeheimnisses** wurde Anfang Juli für das Doppelbesteuerungsabkommen zwischen Österreich und Luxemburg ein besserer und schnellerer **Informationsaustausch** vereinbart, welcher auch den Austausch von Bankauskünften ermöglicht. Die erhöhten Informationspflichten bestehen erst für Auskunftersuchen ab dem Inkrafttreten und sollen **nur** dann ausgenutzt werden, sofern dies für die **steuerlichen Zwecke** im Sinne dieses Abkommens erheblich ist.

In dem bereits bestehenden DBA zwischen Österreich und Luxemburg ist nun der Informationsaustausch den neuen **OECD-Standards** (Artikel 26 im OECD-Musterabkommen) **angepasst**. Ziel ist es, die Transparenz



zu erhöhen sowie **Melde- und Informationspflichten** zu verankern und gleichzeitig auch das Bankgeheimnis in Zukunft zu wahren. Die OECD-Standards sehen insoweit Diskretion vor, als z.B. zwischen den Staaten ausgetauschte Informationen lediglich Personen und (Verwaltungs)Behörden zugänglich gemacht werden dürfen, die mit der Veranlagung oder Erhebung,

Vollstreckung oder Strafverfolgung der in dem Abkommen geregelten Steuersachverhalten betraut sind. Es ist zu hoffen, dass trotz **Ausdehnung des Informationsaustausches** unbegründete Zugriffe auf Kontendaten unterbleiben und somit eine Auslöschung des Bankgeheimnisses keinesfalls eintritt.

SANIERUNGSGEWINN DURCH SCHULDNACHLASS IST NICHT VON DER PAUSCHALIERUNG BEI LAND- UND FORSTWIRTSCHAFTLICHEN EINKÜNFTEN UMFASST

Die Ermittlung von land- und forstwirtschaftlichen Einkünften kann – sofern keine Buchführungspflicht besteht (Umsätze größer als 400.000 € oder Einheitswert größer als 150.000 €) oder freiwillig Bücher geführt werden – durch Nutzung der in der LuF PauschVO 2006 enthaltenen **Pauschalierungsmöglichkeiten** erfolgen. Dabei handelt es sich entweder um eine **Vollpauschalierung** (Einheitswert maximal 65.500 €) oder um eine **Teilpauschalierung** (pau-

schale Ermittlung der Betriebsausgaben als Prozentsatz der Betriebseinnahmen). Die (Betriebsausgaben)Pauschalierung ist jedoch nur auf die **regelmäßig** auftretenden Geschäftsfälle anzuwenden, ansonsten sind die tatsächlichen Ausgaben anzusetzen. Wie der **UFS** (UFS vom 20.5.2009, RV/3674-W/08) jüngst im Falle eines **Weinbauers** entschieden hat, kann die Ausgabenpauschalierung **nicht auf den Sanierungsgewinn** in Folge eines außergerichtlichen Schuldnachlasses

angewendet werden. Begründet wird dies damit, dass ein Sanierungsgewinn **keinen regelmäßigen Geschäftsfall** darstellt. Dies bedeutet aber, dass der **Sanierungsgewinn** in voller Höhe als **Betriebseinnahme** zu erfassen ist und nur die damit unmittelbar im Zusammenhang stehenden Kosten (z.B. Rechtsgebühren, Beratungskosten) abgesetzt werden können. Ein Pauschalabzug von 70% des Sanierungsgewinnes als Betriebsausgabe ist dabei nicht möglich.

KOSTEN DER SACHWALTERSCHAFT ALS AUSSERGEWÖHNLICHE BELASTUNG

Sofern für eine Person ein Sachwalter bestellt werden muss, wird diese verantwortungsvolle Aufgabe oft von nahen Angehörigen übernommen. Im Zusammenhang mit der Ausübung dieser Aufgabe fallen mitunter nicht unerhebliche Kosten (z.B. **Fahrtkosten** und andere **Barauslagen**) an. Viele Angehörige verzichten dabei jedoch, für diese Kosten einen **Antrag auf Aufwandsersatz** bei Gericht zu stellen. Gemäß § 276 ABGB sind nämlich die zur zweckentsprechenden Ausübung der Sachwalterschaft notwendigen Barauslagen und Kosten vom Pflegebefohlenen zu erstatten, soweit sie nach den gesetzlichen Vorschriften nicht unmittelbar von einem Dritten

getragen werden.

Diese Vorgehensweise kann aus steuerlicher Sicht jedoch **nachteilig** sein. Wie der **UFS** (8.5.2009, RV/0274-S/09) jüngst entschieden hat, können die beim Sachwalter angefallenen Kosten, für die **kein Kostenersatzantrag** bei Gericht gestellt wurde, **nicht bei ihm** als außergewöhnliche Belastung geltend gemacht werden. Begründet wird dies damit, dass seitens des Sachwalters eine Kostentragung **aus freien Stücken** erfolgt und somit das Element der Zwangsläufigkeit einer außergewöhnlichen Belastung fehlt. Anderes würde nur gelten, wenn aufgrund Einkommens- und Vermögens-

situation der besachwalteten Person vom Gericht kein Aufwandsersatz zugesprochen werden kann.

Erfolgt hingegen ein Aufwandsersatz, können **beim Pflegebefohlenen** die Kosten der Sachwalterschaft grundsätzlich als **außergewöhnliche Belastung** geltend gemacht werden. Bei festgestellter Behinderung im Sinne des § 35 Abs. 2 EStG ist dies sogar **ohne** Abzug eines **Selbstbehalts** möglich, sofern nicht der in Abhängigkeit von der Minderung der Erwerbsfähigkeit gewährte Freibetrag (derzeit jährlich maximal 726 €) steuerlich günstiger ist.

STEUERREFORM IN UNGARN BESCHLOSSEN

Die **Ende Juni 2009** beschlossene Steuerreform sieht als wesentliche und seit 1. Juli geltende Änderung die **Erhöhung des Mehrwertsteuersatzes** von 20% auf 25% vor. Neben dem schon bestehenden ermäßigten Steuersatz von 5% (z.B. auf Bücher, Zeitungen, gewisse medizinische Hilfsstoffe) wird auch ein Zwischensatz von 18% - anwendbar z.B. auf Milch- und Molkereiprodukte - eingeführt. Verteuerungen treten auch durch die **Erhöhung der Monopolverbrauchssteuer** ein, welche z.B. Mineralölprodukte, Tabakprodukte und alkoholische Produkte umfasst.

Eine bereits **rückwirkend** ab 1.1.2009 geltende kleine **Entlastung** für Steuerpflichtige (natürliche Personen) besteht darin, dass die **Grenze** für Einkommen, das mit 18% besteuert wird, von 1.700.000 Forint (ca. 6.376,83 €) auf 1.900.000 Forint (ca. 7.127,05 €), **erhöht** wird und erst das Einkommen darüber hinaus mit 36% besteuert wird.

Für **österreichische Unternehmer**, die in Ungarn **Mitarbeiter beschäftigen**, ist die **Senkung der Lohnnebenkosten** von Interesse. So verringern sich der Beitrag zur Sozialversicherung von 29% auf 26% und der Arbeitslosenbeitrag von 3% auf 1%. Es ist allerdings zu berücksichtigen, dass diese Senkung nur auf (Brutto)Gehälter anzu-



wenden ist, welche **nicht** das Zweifache des Minimallohns und somit umgerechnet ca. 536,40 € übersteigen. Andernfalls bleiben für den übersteigenden Teil die alten Lohnnebenkosten bestehen.

Einen Schritt zur **Vermögensteuer** stellt die **ab 2010** geltende **jährliche Besteuerung** von **Wohnungsimmobilien** und leistungsstarken Pkws sowie von **Luxusgütern** wie z.B. Segelboote, Motorboote, Hubschrauber, Flugzeuge etc. dar. Diese Vermögensteuer betrifft sowohl Privatpersonen als auch Unternehmen und beträgt bei Wohnungs-

immobilien je nach Wert 0,25% bis 0,5% der Bemessungsgrundlage. **Ausnahmen von der Vermögensteuer** bestehen für die erste Wohnungsimmoblie sofern der Wert unter 30 Mio. Forint (112.532,35 €) beträgt und der Eigentümer laut Wohnsitzerfassung dort lebt – eine zweite Wohnungsimmoblie ist dann befreit, wenn der Wert unter 15 Mio. Forint (56.266,18 €) liegt. Durch das **Erfordernis des tatsächlichen Aufenthalts** in der Wohnungsimmoblie können auch Österreicher, die z.B. eine Zweitwohnung in Ungarn haben, von der Vermögensteuer betroffen sein.

THERAPIEHUNDE ALS STEUERLICHE AUSGABE

Grundsätzlich gilt die Anschaffung und das Halten von **Haustieren** als **privat veranlasst** und ist damit steuerlich nicht zu berücksichtigen. In gewissen Konstellationen kann jedoch der Hund nicht nur ein treuer Freund sein, sondern auch beim „Steuer-Sparen“ helfen. Voraussetzung dafür ist die **Notwendigkeit für die berufliche Tätigkeit**. Im Falle einer Heilpädagogin hat der UFS (3.6.2009, RV/1210-W/09) die **Kosten** für ihre zwei ausgebildeten **Therapiehunde**, welche die Steuerpflichtige zunächst im Rahmen der Behindertenbetreuung und danach zur Ausbildung von Pflegekräften zum Einsatz gebracht hat, **steuerlich anerkannt**. Abzugsfähig sind demnach die Kosten für Futter, Training, Tierarzt, usw. Hinsichtlich der Kosten für die Futtermittel hat der UFS es als ausreichend erachtet, dass die Höhe der Aufwendungen insgesamt glaubhaft

gemacht werden kann (z.B. Kosten je täglicher Futterration). Ein **belegmäßiger Nachweis** war **nicht** erforderlich. Derartige steuerliche Abzugsposten können sowohl bei selbständiger als auch bei nichtselbständiger Tätigkeit anfallen. Bei einer Tätigkeit im Rahmen eines **Dienstverhältnisses** ist eine **Bestätigung** des Arbeitgebers über die **Notwendigkeit** oder Zweckmäßigkeit von Ausgaben **keine Voraussetzung** für deren **Abzugsfähigkeit**. Sie stellt aber ein **deutliches Indiz** für die berufliche Veranlassung dar und zwar auch dann, wenn der Dienstgeber die Kosten nicht ersetzt. Erfolgt ein teilweiser Ersatz der Kosten, ist dieser selbstverständlich bei der Geltendmachung der Ausgaben mindernd zur berücksichtigen.



Impressum:

Medieninhaber, Herausgeber und Verleger:
Klienten-Info - Klier, Krenn & Partner KG

Redaktion: 1090 Wien, Rotenlöwengasse 19/12-14.
Richtung: unpolitische, unabhängige Monatschrift, die sich mit dem Wirtschafts- und Steuerrecht beschäftigt und speziell für Klienten von Steuerberatungskanzleien bestimmt ist.

Die veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt und ohne Gewähr.

© www.klienten-info.at

© Konzept & Design: DI(FH) Sylvia Fürst